


**FUNDACIÓN UNIVERSITARIA JUAN N. CORPAS**  
**860.038.374-4**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVO**  
**PARA LOS AÑOS TERMINADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018**

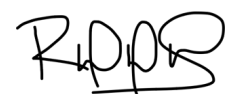
(Cifras expresadas en pesos colombianos)

	Notas	2019	2018	Variación	
				\$	%
<b>ACTIVOS</b>					
<b>Activos Corrientes</b>					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(Nota 3)	4,535,423,997	501,207,809	4,034,216,188	805%
Activos Financieros	(Nota 4)	3,887,590,442	7,541,160,715	(3,653,570,273)	(48%)
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas	(Nota 5)	2,594,709,720	5,203,934,265	(2,609,224,545)	(50%)
Inventarios		29,541,735	11,541,724	18,000,011	156%
Otros Activos	(Nota 6)	3,391,390,458	2,541,890,798	849,499,660	33%
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>14,438,656,352</b>	<b>15,799,735,311</b>	<b>(1,361,078,958)</b>	<b>(9%)</b>
<b>Activos no Corrientes</b>					
Activos Financieros	(Nota 4)	1,447,640,868	1,379,012,129	68,628,738	5.0%
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas	(Nota 5)	31,607,087,276	27,499,923,192	4,107,164,085	15%
Propiedades de Inversión	(Nota 7)	44,917,914,695	42,344,183,416	2,573,731,279	6%
Propiedades, planta y Equipo	(Nota 8)	25,719,909,684	25,654,572,162	65,337,522	0%
Activos Intangibles	(Nota 9)	8,346,865,152	9,833,410,968	(1,486,545,816)	(15%)
<b>Total Activos no Corrientes</b>		<b>112,039,417,675</b>	<b>106,711,101,867</b>	<b>5,328,315,808</b>	<b>5%</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>126,478,074,028</b>	<b>122,510,837,178</b>	<b>3,967,236,850</b>	<b>3%</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>					
<b>Pasivos Corrientes</b>					
Pasivos Financieros	(Nota 10)	8,165,497,324	7,531,342,729	634,154,595	8%
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas	(Nota 11)	3,814,774,348	2,470,786,411	1,343,987,938	54%
Impuestos Corrientes por Pagar	(Nota 12)	141,750,085	102,561,237	39,188,848	38%
Beneficios a Empleados	(Nota 13)	1,577,931,964	1,633,446,370	(55,514,406)	(3%)
Otros pasivos	(Nota 14)	22,240,023,865	22,897,944,621	(657,920,756)	(3%)
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>35,939,977,586</b>	<b>34,636,081,367</b>	<b>1,303,896,219</b>	<b>4%</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>					
Pasivos Financieros	(Nota 10)	27,411,117,947	27,128,814,639	282,303,308	1%
<b>Total Pasivos no Corrientes</b>		<b>27,411,117,947</b>	<b>27,128,814,639</b>	<b>282,303,308</b>	<b>1%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>63,351,095,533</b>	<b>61,764,896,006</b>	<b>1,586,199,527</b>	<b>3%</b>
<b>Patrimonio</b>					
Capital Social	(Nota 15)	2,232,536,614	2,232,536,614	0	0%
Reservas	(Nota 16)	5,105,510,000	5,105,510,000	0	0%
Ganancias y/o Perdidas Acumuladas por Adopción NIIF Pymes	(Nota 17)	15,220,102,508	15,220,102,508	0	0%
Ganancias y/o Perdidas del Periodo	(Nota 17)	2,381,037,323	1,112,890,540	1,268,146,783	114%
Ganancias y/o Perdidas Acumuladas	(Nota 17)	38,187,792,050	37,074,901,510	1,112,890,540	3%
<b>Total Patrimonio</b>		<b>63,126,978,495</b>	<b>60,745,941,172</b>	<b>2,381,037,323</b>	<b>4%</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>126,478,074,028</b>	<b>122,510,837,178</b>	<b>3,967,236,850</b>	<b>3%</b>

Las Notas Adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

  
**ANA MARÍA PIÑEROS RICARDO**  
Representante Legal  
(Ver certificación Adjunta)

  
**TATIANA CONRADO GARCÍA**  
Contador Público T.P No 173111-T  
(Ver certificación Adjunta)

  
**RAFAEL ALFONSO LUQUE DUARTE**  
Revisor Fiscal T.P 82561-T  
Designado por Control y Gestión Financiera SAS  
(Ver Dictamen Adjunto)